

ZÁPISNICA

**z rokovania Obecného zastupiteľstva v Hradišti pod Vrátnom konaného dňa 21.9.2009
v zasadačke Obecného úradu.**

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice: Ing. Peter Michalička

Ing. Ján Kachlík

Na úvod rokovania starosta obce privítal všetkých prítomných a v zmysle rokovacieho poriadku viedol rokovanie obecného zastupiteľstva.

Konštatoval, že na rokovaní Obecného zastupiteľstva / ďalej len OZ / sú prítomní poslanci: Kerecman, Michalička, Sopúch, Kachlík, Piroha a OZ je uznášania schopné, poslanec Harasník nebol prítomný, bol ospravedlnený, poslankyňa Krištofová nebola prítomná, bola ospravedlnená.

Za prijatie návrhu programu rokovania OZ, tak ako bol zaslaný poslancom, v zmysle rokovacieho poriadku hlasovali poslanci: Kerecman, Michalička, Sopúch, Kachlík, Piroha, proti: 0, zdržal sa: 0.

Kontrola uznesení z predchádzajúceho OZ:

Starosta obce vykonal kontrolu uznesení zo zasadnutia OZ konaného dňa 20.7.2009.

Uzn. č. 31/2009 – schválené

Uzn. č. 32/2009 – úprava rozpočtu

Uzn. č. 33/2009 – príjem, ktorý obec získa, bude použitý na vysporiadanie pozemkov pod ihriskom TJ.

Došlá pošta:

Starosta obce predložil poslancom OZ žiadosť pani Aleny Petrovičovej, Bratislava, ktorá kúpila pozemok v časti obce Kút /p. č. 371/3/ a z kópie mapy katastra nehnuteľností bolo zistené, že prístup na jej pozemok je možný len cez pozemok /p. č. 371/5/ pani Marty Kubánovej, ktorého časť je využívaná ako miestna komunikácia.

Jozef Piroha – geometrický plán bol vyhotovený v roku 2005 a financovali ho obe strany, v ňom bolo vyriešené rozdelenie parciel medzi vtedajšími vlastníckmi Kúdelkovými a Martou Kubánovou.

GP obsahuje presnú výmeru novovzniknutých parciel a ich využitie podľa skutkového stavu. Vtedajší vlastníci Kúdelkoví a Kubánoví platili a platia daň z nehnuteľností aj z tej plochy, ktorú užíva obec ako miestnu komunikáciu. Do 60-tych rokov boli cesty len úzky priechod na vozy, neskôr sa združili pozemky a asfaltovali sa cesty podľa potreby, tak dostali inú výmeru.

Starosta – kúpiť pozemok od Marty Kubánovej, avšak v obci je veľa nevysporiadaných pozemkov pod cestami.

Peter Michalička – Je treba stanoviť cenu v rozpočte na nákup pozemku pod cestou, musí byť zrejmé koľko je to m² .

Na základe zistených skutočností je potrebné **predložiť OZ geometrický plán** zameraného pozemku pani Marty Kubánovej. Po predložení geometrického plánu poslanci OZ rozhodnú o kúpe pozemku pre obec.

Poslanci **OZ vzali na vedomie** vzdanie sa mandátu člena výberovej komisie pre verejné obstarávanie Dany Boledovičovej.

Bod programu 4 - **voľba člena komisie verejného obstarávania sa nekonala**, z dôvodu neprítomnosti navrhovanej novej členky komisie, poslankyne Kataríny Krištofovej.

Tento bod programu bude predmetom rokovania najbližšieho zasadnutia OZ.

Uzn. č. 34/2009 Na návrh poslanca OZ Lukáša Pirohu poslanci prerokovali plán riadneho zasadania OZ v Hradišti pod Vrátnom v zmysle zák. č. 369/1990 Zb. pre II. polrok 2009 a I. polrok 2010, kde **termíny rokovaní OZ** navrhol nasledovne:

20.11.2009 (piatok)

20.01.2010 (utorok)

18.03.2010 (štvrtok)

18.05.2010 (utorok)

Poslanci návrh prijali. Za návrh hlasovali Kerecman, Michalička, Sopúch, Kachlík, Piroha, proti: 0, zdržal sa: 0.

Ďalej navrhol, aby sa pravidelne zverejšňovala na internetovej stránke obce, prípadne na úradnej tabuli **účasť** jednotlivých **poslancov na** všetkých **rokovaniach OZ** počas volebného obdobia 2006-2010 formou navrhovanej prehľadnej tabuľky:

Vzor:

Meno priezvisko	dátum rokovania	dátum rokovania	dátum rokovania	dátum rokovania
meno poslanca	P	P	N	P
meno poslanca	P	N	P	N
meno poslanca	P	P	P	N

P – prítomný

N - neprítomný

R ô z n e

Starosta obce informoval poslancov OZ a prítomnú verejnosť, že prišlo k zmene na poste riaditeľa Základnej školy s Materskou školou. Od 1.9.2009 túto funkciu vykonáva nový riaditeľ Mgr. Milan Zelenka na základe výberového konania.

Starosta informoval poslancov o postupe prác na projekte Pozemkových úprav, kde bude potrebné, aby zastupiteľstvo prerokovalo možnosti umiestnenia pozemkov pre budúcu IBV /napr. v Dolnom Konci, ako to pôvodne navrhoval Lukáš Piroha/, prípadne iné plochy vyčlenené pre potreby obce / rozšírenie cintorína, čistiareň odpadových vôd, priemyselná zóna/. Je to projekt, ktorý sa vypracúva niekoľko rokov dopredu a bude treba zvážiť, čo všetko by bolo pre obec výhodné. Na základe predložených materiálov zo strany zhotoviteľa Pozemkových úprav, starosta obce zvolá pracovné rokovanie poslancov OZ spolu s Predstavenstvom pozemkových úprav, zástupcom RD Vrátno Hradište a zástupcom Urbárskej spoločnosti za účelom spoločného prerokovania návrhov obce a dotknutých organizácií.

Starosta obce informoval poslancov OZ, že príprava zavedenia rýchlostného internetu je vo finálnej fáze a ďalší postup bude už priamo prihlasovanie sa účastníkov k napojeniu na tento internet. Pracovníci T-Comu budú širokej verejnosti prístupní v poobedňajších hodinách,

ako aj cez víkend. Presné určenie dátumu na prihlasovanie sa verejnosti bude oznámené zo strany obce prostredníctvom miestneho rozhlasu, oznamovacej tabule a webovej stránky obce. Týka sa to i spustenia TV MAGIO.

Pripomienky občanov

Mária Masárová - pripomienkovala zlý spôsob kosenia na cintoríne tak, že prišlo k opätovnému zašpineniu jednak hrobových miest, ako aj okolitých svietnikov. Tie zhnité trávy na hroboch, ktoré odpadli z lanka kosačky koscovi sa veľmi ťažko odstraňujú zo žulových pomníkov. Prijímajú sa uznesenia, ale ani jedno sa neplní. Na Dobrej Vode sú rovnako úzke uličky medzi hrobami na cintoríne ako u nás a možno niekde i užšie a tam po kosení nikto nemá tak zničený pomník ako je tomu u nás. Opakovane reklamujem prácu koscov na cintoríne a keď v budúcnosti nebude zabezpečená náprava, budem nútená objednať na vyčistenie hrobov Technické služby mesta Senica a faktúru pošlem obci Hradište, ktorá je zodpovedná za vedenie cintorína. A. Ferencíková – zodpovedne pristupuje k práci, čisto zametá. Veď dnes sa dajú kúpiť už vysávače na trávu, kosačky s košmi. Žiadam zvýšiť kontrolu zamestnancov obce pri kosení cintorína.

Ing. Jozef Piroha – K miestu odpočinku len trochu úcty a zodpovednosti, veď obec, aj keď len symbolicky, ale vyberá nájom za hrobové miesta. Každý zamestnanec by si mal plniť svoju prácu zodpovedne a ten, kto ju po ňom preberá a tým aj kontroluje, /toho by mal určiť vedúci pracovník/, keby tom tak bolo v našej obci, tak vtedy by sme sa vyhli nepríjemnej situácii, že pri odhaľovaní tabule básnika Jána Raka sa vyskytla pravopisná chyba.

Starosta – ospravedlňujem sa za vyskytnutú chybu, túto odstránim v najbližších dňoch.

Ing. Jozef Piroha - informoval prítomných o projekte Pozemkových úprav ako predseda Predstavenstva združenia účastníkov pozemkových úprav /ďalej len PÚ/.

Predstavenstvo PÚ sa skladá z viacerých členov a má právomoci rozhodovať o budúcich technických opatreniach. Predseda: **Ing. Piroha**, podpredseda: **Ing. Hatiar**, zást. **Správky katastra, zhotoviteľ Hitka**, zástupca **SHR, Urbár**, za **súkromných vlastníkov pôdy: Kubánová** a ďalší.

Zdôraznil, že pozemkovými úpravami sa zmení usporiadanie pozemkov v extraviláne na ďalších možno 50 rokov. Pozemkové úpravy sa netýkajú intravilánu, ale len extravilánu. Bolo by dobré, aby mali aj poslanci OZ znalosť a dostali sa k nim vstupné informácie, aby ste neskôr nevinili nás – Predstavenstvo PÚ, že sme rozhodli v neprospech Obce.

Celý projekt je financovaný z fondov EÚ. V rámci Všeobecných zásad (je to niečo, ako „územný plán v extraviláne“) sa schvaľuje napr. usporiadanie cestnej siete, ktorá má zabezpečiť prístup na prilahlé pozemky budúcich vlastníkov. Tieto cesty dostane v zmysle zákona o pozemkových úpravách do vlastníctva Obec za to, že bude zabezpečovať ich údržbu.

Keďže Obec nemá územný plán, mala by požiadať predstavenstvo PÚ, ktoré aktivity v budúcnosti plánuje /napr. lokality IBV, rozšírenie cintorína, čistiareň odpadových vôd, priemyselnú zónu, ako aj iné plochy vyčlenené pre potreby obce/. Postupuje sa tak, že projektant v týchto lokalitách ponechá pôvodných vlastníkov, lebo títo majú prednosť pred ostatnými.

Starosta - navrhol pracovné stretnutie, kde pozve poslancov OZ spolu s predstavenstvom PÚ, vlastníkov pôdy, Roľníckeho družstva, Urbáru a detailne prejdú všetky body.

Jozef Piroha – o mesiac bude rokovanie Predstavenstva PÚ, kde zhotoviteľ predloží podrobný návrh Všeobecných zásad funkčného usporiadania územia, ktoré 30 dní budú prechádzať schvaľovacím procesom, budú navrhnuté nové cesty /napr. obec Rohov už cesty buduje, celú akciu financujú z fondov EÚ/.

Teda zhotoviteľ musí rešpektovať požiadavky obce a vlastníkov pôdy a z toho dôvodu, by malo byť v záujme poslancov OZ, družstva, obchodných spoločností, ale aj vlastníkov pôdy, aby sa stretnutie uskutočnilo. Predpoklad ukončenia PÚ je rok 2013, avšak to nie je konečné. Ešte raz upozorňujem, je to dôležitá etapa, v rámci ktorej sa rozdelí celý extravilán na jednotlivé bloky.

Celý materiál by mal byť do týždňa zverejnený aj na webovej stránke obvodného pozemkového úradu.

Mária Masárová - sa dotazovala ako to bude s opravou potoka do Horného konca, či obec zahrnula do rozpočtu náklady na opravu potoka. S mechanizmom sa vyčistí potok na dedine a v Hornom konci si musia ľudia čistiť sami.

Starosta obce vysvetlil, že na opravu potoka sú potrebné veľké finančné prostriedky, ktoré obec momentálne nemá. Obec nemá prostriedky ani na vypracovanie projektovej dokumentácie tak, aby sa mohla uchádzať o prostriedky zo štrukturálnych fondov.

Stanislav Kováč – ak sa nepristúpi k oprave potoka v Hornom konci, tak sa zničí cesta do Horného konca, je treba predvolať zástupcov Povodia Dunaja a nech sa oni vyjadria. Cesta Za Vršky je v havarijnom stave /ako po rozkopávke/, oprava nutná.

Starosta tvrdí, že po jednaní so zástupcami z Povodia Dunaja, ktorí prešli celý potok v obci a apelovali na to, kto dal súhlas všetkým susedom s potokom postaviť múriky nad potokom. Aby mohli potok opraviť, musí byť v ich Správe.

Jozef Masár – potok vedie po našom súkromnom pozemku.

Janka Dudáková - navrhla, aby sa zvolalo stretnutie zainteresovaných občanov s predstaviteľmi Povodia Dunaja tak, aby občania dostali prvotnú informáciu priamo od zástupcov podniku ŠVP -Povodia Dunaja.

Starosta – zvolá stretnutie dotknutých občanov s predstaviteľmi Povodia Dunaja s odborne spôsobilými zástupcami tak, aby občania dostali priamu informovanosť od zástupcov z podnik. riad. Povodia Dunaja.

Jozef Nosko - sa informoval na aktivačné práce, týka sa to tých obyvateľov, ktorí poberajú dávky v hmotnej núdzi, prečo iné dediny sú čisté, kvetinové záhony a naša zanedbaná. Namietal, že je potrebné stále čistiť miestny potok. Navrhol, aby sa v obci vyhlásila brigáda za účelom vyčistenia miestneho potoka.

Starosta – Aktivačné práce v obci nemáme, týkajú sa nezamestnaných, dlhodobo evidovaných na ÚP, títo ľudia musia mať svojho koordinátora, musia odpracovať 40 hod. za mesiac a aktivačný k hmotnej dávke dostane 1800,- Sk.

Peter Michalička – sa informoval ako pokračujú práce na výstavbe cesty k Vávrovým.

Starosta - informoval poslancov OZ a prítomnú verejnosť o výsledku výberového konania pre verejné obstarávanie, kde najlepšiu cenovú ponuku predložila firma Škoruba, s. r. o. Brezová pod Bradlom. Stavebná firma Škoruba cca do 2 týždňov od začatia stavebných prác zrealizuje celú cestu.

Priekopy na Malom rade sú vyčistené až po Stavohmoty.

Stanislav Sopúch – navrhol pristaviť kontajner na ceste k Vávrovým.

- 5 -

Na záver starosta poďakoval všetkým prítomným a rokovanie OZ ukončil.

Overovatelia:

Ing. Peter Michalička..... zapisovateľka: Mária Marečková.....

Ing. Ján Kachlík

Ing. Ivan Hatiar
starosta obce
Hradište pod Vrátnom