

ZÁPISNICA

**z rokovania Obecného zastupiteľstva v Hradišti pod Vrátnom konaného dňa 11.10.2019
v zasedačke Obecného úradu**

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Overovatelia zápisnice: **Zdenko Gregor**
Stanislav Sopúch

Zapisovateľka: **Mária Marečková**

Na úvod rokovania starosta obce privítal všetkých prítomných a v zmysle rokovacieho poriadku viedol rokovanie obecného zastupiteľstva.

Konštatoval, že na rokovaní obecného zastupiteľstva (ďalej len „OZ“) je prítomná kontrolórka obce a poslanci: Dudák, Gregor, M. Masár, Sopúch a OZ je uznášaniaschopné. Poslanec D. Masár sa ospravedlnil.

Bod 1 – Program OZ

Starosta obce predniesol návrh programu rokovania OZ v nasledovnom znení:

Uznesenie č. 27/2019:

Program rokovania:

- 1. Zahájenie, určenie overovateľov zápisnice, schválenie programu OZ**
- 2. Kontrola uznesení z predchádzajúceho OZ**
- 3. Došlá pošta**
- 4. Predaj obecných pozemkov**
- 5. Výsledky auditu za rok 2018**
- 6. Stanovisko kontrolóra k návrhu preklenovacieho úveru**
- 7. Preklenovací úver – dom smútku**
- 8. Čerpanie rezervného fondu**
- 9. Stanovisko kontrolóra k návrhu na úpravu rozpočtu na rok 2019**
- 10. Úprava rozpočtu na rok 2019**
- 11. Stavebné úpravy a zateplenie ZŠ a MŠ**
- 12. Analýza školského roka 2018/2019**
- 13. Voľba hlavného kontrolóra obce**
- 14. Rôzne**
- 15. Záver**

Za: Dudák, Gregor, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 2 - Kontrola uznesení z predchádzajúceho OZ

Starosta obce vykonal kontrolu uznesení z predchádzajúceho rokovania OZ zo dňa 23.08.2019:

Uzn. č. 15/2019 – schválené

Uzn. č. 16/2019 – schválené, zaslaná odpoveď, zmluva zatiaľ neuzatvorená

Uzn. č. 17/2019 – schválené – zámer predaja pozemku

Uzn. č. 18/2019 – schválené, nájomná zmluva ukončená

Uzn. č. 19/2019 – schválené, nájomná zmluva uzavretá

Uzn. č. 20/2019 – schválené, nájomná zmluva sa pripravuje

Uzn. č. 21/2019 – vzaté na vedomie

Uzn. č. 22/2019 – schválené čerpanie rezervného fondu, zatiaľ nečerpaný

Uzn. č. 23/2019 – vzaté na vedomie

Uzn. č. 24/2019 – schválené

Uzn. č. 25/2019 – schválené, vyhláška bola zverejnená

Uzn. č. 26/2019 – schválené, svetlá vymenené

Bod 3 - Došlá pošta

zaradená v nasledujúcom bode rokovania

Bod 4 - Predaj a prenájom obecných pozemkov

starosta obce – predniesol návrh uznesenia na prevod pozemku, ktorého zámer prevodu už bol schválený a zverejnený 15 dní pred rokovaním zastupiteľstva na úradnej tabuli a internetovej stránke obce

Uznesenie č. 28/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ust. §17 písm. d) Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 33/2012 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce v platnom znení schvaľuje prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to predaj nehnuteľností na základe geometrického plánu č. 48122971-34/2018, úradne overeného dňa 10.6.2019, novovytvorenej parcely KNC č. 107/23 o výmere 36 m² z KNC parcely 107/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, KNC č. 107/9 o výmere 39 m² z KNC parcely 107/8 a 107/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, KNC č. 107/22 o výmere 25 m² z KNC parcely 107/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, všetky vedené na liste vlastníctva č. 705 vo vlastníctve obce v 1/1 v prospech nadobúdateľa Ing. Dušana Hrnčiara, PhD., Hradište pod Vrátnom č. 35. Cena za predaj nehnuteľností je stanovená na 7,- eur za 1 m².

Zdôvodnenie: Jedná sa o pozemky o výmere do 100 m² vrátane, ktoré sú svojou povahou nevyužiteľné pre účely obce.

Poznámka: Zámer previesť majetok týmto spôsobom bol v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejnený na úradnej tabuli a internetovej stránke obce po dobu 15 dní pred schvaľovaním prevodu obecným zastupiteľstvom.

Za: Dudák, Gregor, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Břetislav Holovič. – žiada o odkúpenie pozemku o výmere KNC 107/24 o výmere 29m², Pozemok bol odčlenený geometrickým plánom v zmysle dohôd vyplývajúcich z pracovných rokovaní so starostom, poslancami OZ a dotknutou osobou (pánom Hrnčiarom).

Uznesenie č. 29/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom v zmysle §9 ods.2 písm. a) a § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov v súlade s ust. §17 písm. d) Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 33/2012 o hospodárení a nakladaní s majetkom obce v platnom znení schvaľuje spôsob prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku obce ako prípad hodný osobitného zreteľa, a to predaj nehnuteľností na základe geometrického plánu č. 48122971-34/2018, úradne overeného dňa 10.6.2019, novovytvorenej parcely KNC č. 107/24 o výmere 29 m² z KNC parcely 107/9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vedenej na liste vlastníctva č. 705 vo vlastníctve obce v 1/1 v prospech nadobúdateľa Břetislava Holoviča, Bedřicha Smetanu 2787/3, Trnava. Cena za predaj nehnuteľností je navrhnutá na 7,- eur za 1 m².

Zdôvodnenie: Jedná sa o pozemok o výmere do 100 m² vrátane, ktorý je svojou povahou nevyužiteľný pre účely obce.

Za: Dudák, Gregor, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 5 - Výsledky auditu za rok 2018

Starosta obce prečítal správu nezávislého audítora, podľa ktorého obec Hradište pod Vrátnom konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Uznesenie č. 30/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom berie na vedomie správu audítora za rok 2018.

Za: Dudák, Gregor, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 6 - Stanovisko kontrolóra k návrhu preklenovacieho úveru

Kontrolórka predložila stanovisko k prevereniu podmienok na prijatie kapitálového úveru obce Hradište pod Vrátnom, ktoré je prílohou k zápisnici. Konštatovala, že obec spĺňa podmienky na prijatie úveru, pričom tento typ úveru sa do celkového zadĺženia obce nezapočítava.

Uznesenie č. 31/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k prevereniu podmienok na prijatie municipálneho úveru - EUROFONDY z Prima banky Slovensko, a.s. vo výške 115 228 EUR za účelom Rekonštrukcia domu smútku v Hradišti pod Vrátnom.

Za: Dudák, Gregor, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 7 - Preklenovací úver – dom smútku

Starosta obce informoval o prieskume možností jednotlivých bánk na čerpanie úveru. Oslovil Slovenskú sporiteľňu, a.s., Všeobecnú úverovú banku, a.s. a Prima banku, a.s., z ktorých najvýhodnejšie podmienky poskytuje Prima banka, a.s., v ktorej má obec aj vedené účty.

Ďalej informoval o priebehu čerpania úveru. Predpoklad čerpania je po skončení stavebných prác a vystavení faktúry dodávateľom pravdepodobne do 30.11.2019. Úver by mal byť splatený po preplatení faktúry z Pôdohospodárskej platobnej agentúry pravdepodobne v 3. kvartáli 2020.

Navrhol schváliť úver v nasledovnom znení.

Uznesenie č. 32/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom v zmysle § 11 ods. 4 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení v súlade s § 11 ods. 6 Štatútu obce Hradište pod Vrátnom schvaľuje prijatie a v zmysle § 14 ods. 3 zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schvaľuje čerpanie úveru vo výške 115 228 EUR poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s, so sídlom: Hodžova 11, 010 11 Žilina, Slovenská republika, IČO: 31 575 951, IČ DPH: SK2020372541, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu v Žiline, Oddiel: Sa, Vložka číslo: 148/L (ďalej len „banka“) za podmienok dojednaných v príslušnej úverovej zmluve, s možnosťou prolongácie zmluvy dodatkom, vrátane možnosti zmeny úveru na dlhodobý termínovaný úver, na účely zabezpečenia financovania investičného projektu: Rekonštrukcia domu smútku v Hradišti pod Vrátnom s podporou projektu v zmysle príslušných predpisov o pomoci a podpore poskytovanej z fondov Európskeho spoločenstva formou nenávratného finančného príspevku spolufinancovaného Európskym poľnohospodárskym fondom pre rozvoj vidieka na základe zmluvy č. 074TT 220003 uzavretej s Pôdohospodárskou platobnou agentúrou, Hraničná 12, Bratislava.

Za: Dudák, Gregor, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 8 - Čerpanie rezervného fondu

Uznesenie č. 33/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom v zmysle § 10 ods. 9 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov schvaľuje čerpanie rezervného fondu vo výške 15 633 € na kapitálové výdavky – Stavebné úpravy a zateplenie ZŠ a MŠ, z dôvodu mimoriadnej okolnosti - odstránenia havarijného stavu fasády budovy ZŠ a MŠ.

Za: Dudák, Gregor, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 34/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom schvaľuje zmenu uznesenia č. 22/2019 zo dňa 23.8.2019 v časti čerpania rezervného fondu 2 107 eur na dlhodobý prenájom pozemku p.č. KNC

111/87 sa finančné prostriedky čerpať nebudú. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje čerpanie rezervného fondu 2 107 eur na kapitálové výdavky – Stavebné úpravy a zateplenie ZŠ a MŠ, z dôvodu mimoriadnej okolnosti - odstránenia havarijného stavu fasády budovy ZŠ a MŠ.

Za: Dudák, Gregor, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 9 - Stanovisko kontrolóra k návrhu na úpravu rozpočtu na rok 2019

Kontrolórka predložila stanovisko k úprave rozpočtu na r. 2019, ktoré je prílohou k zápisnici.

Uznesenie č. 35/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k úprave rozpočtu na rok 2019.

Za: Dudák, Gregor, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 10 - Úprava rozpočtu na rok 2019

Starosta obce uviedol hlavné zmeny dotýkajúce sa úpravy rozpočtu na rok 2019.

PRÍJMY

bežné - zvýšené podielové dane podľa posledného odhadu MF SR, príjmy za stravu v ZŠ s MŠ, dotácia z úradu vlády na workoutové ihrisko 3000 €

kapitálové – 170.000 € dotácia z envirofondu na zateplenie ZŠ s MŠ, 700 € - príjmy z predaja obecných pozemkov

VÝDAVKY

časť 4 – bežné – ozvučenie v dome smútku, príprava projektu parkoviska pri dome smútku, úprava kamerového systému na nové podmienky po rekonštrukcii domu smútku, kapitálové – 117.929 € rekonštrukcia domu smútku

časť 5 – oprava a údržba verejného osvetlenia

časť 7 – zníženie výdavkov na opravu miestnych komunikácií

časť 8 – výdavky súvisiace so zateplením ZŠ s MŠ

časť 9 - workoutové ihrisko (vonkajšie fitness stroje – 4 ks), nová šmýkačka na detskom ihrisku

časť 11 – znížené výdavky na kosca (zabezpečené cez projekt z úradu práce)

časť 13 – znížené výdavky na administratívu

Deficit v kapitálovej časti rozpočtu bude vykrytý z rezervného fondu a z preklenovacieho úveru na rekonštrukciu domu smútku.

Uznesenie č. 36/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom uznesením č. 35/2019 schvaľuje zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3 v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b) zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov podľa priloženého návrhu.

	Schválený rozpočet na rok 2019 v €	Upravený rozpočet na rok 2019 v € dňa 23.08.2019	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2019 v €	Zmena rozpočtu na rok 2019 v €
Bežné príjmy	345 695	378 396	+ 29 003	407 399
Kapitálové príjmy	0	8 292	+ 170 700	178 992
Finančné operácie príjmové	30 000	62 501	+ 130 861	193 362
Príjmy spolu	375 695	449 189	+ 330 564	779 753

	Schválený rozpočet na rok 2019 v €	Upravený rozpočet na rok 2019 v € dňa 23.08.2019	Návrh na zmenu rozpočtu na rok 2019 v €	Zmena rozpočtu na rok 2019 v €
Bežné výdavky	297 763	378 396	+ 4 738	383 134
Kapitálové výdavky	55 600	48 461	+ 325 826	374 287
Finančné operácie výdavkové	22 332	22 332	0	22 332
Výdavky spolu	375 695	449 189	+ 330 564	779 753

Za: Dudák, Gregor, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 11 – Stavebné úpravy a zateplenie ZŠ a MŠ

Uznesenie č. 37/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom schvaľuje realizáciu projektu Stavebné úpravy a zateplenie ZŠ a MŠ v Hradišti pod Vrátnom, pričom spolufinancovanie obce bude vo výške 43 470 EUR.

Za: Dudák, Gregor, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 12 – Analýza školského roka 2018/2019

Starosta obce prečítal správu o výchovno-vzdelávacej činnosti školy, ktorú predložila riaditeľka ZŠ s MŠ a zástupkyňa pre MŠ Hradište pod Vrátnom. Správa pre ZŠ bola prerokovaná Pedagogickou radou dňa 06.09.2019 a v Rade školy dňa 27.09.2019. Správa pre MŠ bola prerokovaná Pedagogickou radou dňa 30.08.2019 a v Rade školy dňa 26.09.2019.

Uznesenie č. 38/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom schvaľuje Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti základnej školy a materskej školy za školský rok 2018/2019 tak, ako bola predložená v návrhu na rokovanie OZ.

Za: Dudák, Gregor, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Bod 13 – Voľba hlavného kontrolóra obce

Starosta obce požiadal **poslanca Sopúcha**, predsedu finančnej komisie, aby otvoril obálku a skontroloval predpísané náležitosti. Skonštatoval, že prihlásená spĺňa náležitosti prihlášky, aj kvalifikačné predpoklady, **zástupca starostu M.Masár** prečítal životopis prihlásenej bez dátumu narodenia a trvalého bydliska.

Starosta vyzval poslancov OZ, že môžu klásť otázky prihlásenej Mgr. Gabriele Dorňákovvej.

Zástupca starostu M. Masár navrhol zmenu voľby hlavného kontrolóra na verejnú voľbu.

Uznesenie č. 39/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom schvaľuje vykonanie verejnej voľby hlavného kontrolóra obce.

Za: Dudák, Gregor, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Uznesenie č. 40/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom volí Mgr. Gabrielu Dorňákovú za hlavnú kontrolórku obce Hradište pod Vrátnom na ďalšie funkčné obdobie.

Za: Dudák, Gregor, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Zvolená **kontrolórka Mgr. Gabriela Dorňáková** poďakovala za dôveru, uviedla, že situáciu v obci pozná vzhľadom k tomu, že už 6 rokov vykonáva funkciu hlavnej kontrolórky a má záujem pokračovať v doterajšej línii spolupráce s poslancami obecného zastupiteľstva a vedením obce.

Starosta obce zagrataloval kontrolórke k znovuzvoleniu.

Bod 14 – Rôzne

Starosta obce informoval o správe Správa o plnení úloh komunitného plánu sociálnych služieb obce Hradište pod Vrátnom za rok 2018.

Uznesenie č. 41/2019:

Obecné zastupiteľstvo v Hradišti pod Vrátnom berie na vedomie správu o plnení úloh komunitného plánu sociálnych služieb obce Hradište pod Vrátnom za rok 2018.

Za: Dudák, Gregor, M. Masár, Sopúch, proti: 0, zdržal sa: 0.

Starosta obce informoval o predpokladanom nasledujúcom termíne rokovania OZ 13.12.2019, informoval o zmene termínu stretnutia jubilantov a dôchodcov na 24.11.2019 a pozval všetkých na pripravovanú pietnu spomienku 11.11.2019 na obeť svetových vojen pri pomníku padlých a spomienku na nášho rodáka básnika Jána Raka z príležitosti 50. výročia jeho úmrtia, ktorá sa bude konať pri pamätnej doske pri kultúrnom dome.

J. Dudáková - upozornila na zlú situáciu v Hornom konci v súvislosti s „obyvateľmi“ na vrškoch, ktorí chovajú väčšie množstvo psov, z danej lokality sa šíri zápach a nečistota a množia sa v tejto časti obce potkany, spýtala sa, čo s tým mieni obec robiť, ďalej sa spýtala, či sa budú zvyšovať poplatky za komunálny odpad.

Starosta obce – uviedol, že situácia je zložitá z hľadiska finančného aj sociálneho, nakoľko poplatok za odchyt jedného psa do útulku je cca 100 eur, ktorý by musela zaplatiť obec, na druhej strane treba citlivo pristupovať k celému problému, nakoľko sa jedná o osoby, ktoré nemajú iné bývanie. Celá záležitosť je v riešení s dotknutými osobami, aj vlastníckmi nehnuteľnosťami. K hľadavcom uviedol, že je vyhlásená deratizácia na území obce do konca októbra 2019, pričom deratizáciu je povinný vykonať každý vlastník, resp. správca dotknutých objektov na vlastné náklady.

K zvyšovaniu poplatkov uviedol, že od budúceho roka dôjde k zvýšeniu poplatkov za komunálny odpad, nakoľko sa z roka na rok výrazne zvyšuje poplatok za uloženie zmesového odpadu na skládku, pričom reálne nie je možné dosiahnuť tak vysokú mieru separovateľnosti odpadov, aby sa obec dostala do dolnej hranice poplatkov, nakoľko najväčšiu zložku separovaných odpadov objemovo tvoria plasty, avšak z hľadiska hmotnosti, ktorá sa zarátava do výpočtu koeficientu separovateľnosti, je to zanedbateľné percento. Riešením by bolo váženie každej smetnej nádoby, čo si však vyžaduje ďalšie náklady na systém zberu. Vyzval občanov, aby do popolnic nevhadzovali biologicky rozložiteľný odpad – trávu, lístie, konáre a nezvyšovali tak hmotnosť zmesového komunálneho odpadu.

Bod 15 – Záver

Na záver starosta obce poďakoval všetkým prítomným za účasť a rokovanie OZ ukončil.

Overovatelia:

Zdenko Gregor zapisovateľka: Mária Marečková

Stanislav Sopúch

Ing. Lukáš Piroha
starosta obce
Hradište pod Vrátnom